

Umowa najmu

W dniu w Sosnowcu pomiędzy:

spółką Polskie Auto Centrum Zych i Wspólnicy Sp. j., ul. Gospodarcza 11, 41 – 200 Sosnowiec, KRS 0000270901, tel. +48 536 20 20 20 reprezentowanym przez

zwanym w treści umowy Wynajmującym

a

Imię i Nazwisko:, PESEL, tel. +48.....

Adres zameldowania:

Adres zamieszkania:

zwanym w treści umowy Najemcą, została zawarta umowa następującej treści:

1. Przedmiotem najmu jest boks dachowy wraz z elementami określonymi w protokole zdawczo odbiorczym stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Umowa zostaje zawarta na okres od do z zastrzeżeniem pkt. 8 umowy.
3. Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu za okres trwania najmu czynsz w wysokości (słownie:) zł brutto. Czynsz płatny będzie z góry w dniu podpisania niniejszej umowy do rąk Wynajmującego.
4. Najemca zobowiązany jest do używania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami eksploatacji tego typu urządzeń. Sposób używania określony jest w instrukcji użytkownika przedmiotu najmu przekazanej Najemcy, z którą Najemca zobowiązuje się zapoznać przed rozpoczęciem użytkowania przedmiotu najmu. Przedmiot najmu nie może być bez zgody Wynajmującego przedmiotem użyczenia ani podnajmu.
5. Najemca zobowiązany jest wpłacić zwrotną kaucję w kwocie (słownie:) zł, z której Wynajmujący może potrącić: a) w przypadku pogorszenia stanu przedmiotu najmu ponad jego normalne użycie kwotę odszkodowania w granicach rzeczywistej szkody; b) należność z tytułu czynszu w przypadku określonym w pkt. 8 umowy.
6. Wynajmujący ma prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy w wypadku naruszenia postanowień umowy zawartych w pkt. 4 umowy, a także wypowiedzenia z zachowaniem okresu wypowiedzenia na jeden dzień naprzód w przypadku, o którym mowa w pkt. 8 umowy.
7. Po ustaniu umowy Najemca obowiązany jest zwrócić Wynajmującemu przedmiot umowy w ostatnim dniu trwania umowy najmu (w godzinach 9:00 – 18.00) w stanie niepogorszonym nad użycie wynikające z prawidłowej, normalnej eksploatacji. Zwrot następuje na podstawie podpisanego przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. W przypadku niezwrócenia przedmiotu najmu w terminie określonym w pkt. 2 umowa najmu zostaje przedłużona o każdy kolejny dzień (najem dzienny), przy określeniu dziennej stawki najmu na 30,- (słownie: trzydzieści) zł brutto / dzień, płatnej do końca kolejnego dnia.
9. Wszelkie zmiany, uzupełnienia i rozwiązanie tej umowy za zgodą stron wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Przez formę pisemną rozumie się również wiadomości tekstowe (SMS) wysyłane / otrzymywane z / na numery telefonów wskazane w komparycji niniejszej umowy.
10. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
WYNAJMUJĄCY

.....
NAJEMCA

Protokół zdawczo-odbiorczy

Wydanie w dniu

Najemca kwituje odbiór (należy zaznaczyć daną pozycję '✓' lub przekreślić '–' w przypadku jej braku):

- | | | | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 1. boks Taurus Xtreme 400 – 1 szt. | <input type="checkbox"/> | 6. instrukcja do boksów – 4 str. | <input type="checkbox"/> |
| 2. taśmy mocujące – 3 szt. | <input type="checkbox"/> | 7. belki dachowe Brio 120 – 2 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 3. mocowanie boksów – 4 szt. | <input type="checkbox"/> | 8. klucz do mocowania belek – 1 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 4. plastikowa osłona haka – 4 szt. | <input type="checkbox"/> | 9. kluczyk do belek Brio – 1 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 5. kluczyk do boksów – 1 szt. | <input type="checkbox"/> | 10. instrukcja do belek Brio – 2 str. | <input type="checkbox"/> |

Uwagi do stanu przedmiotu najmu:

Wynajmujący kwituje odbiór kwoty kaucji w wys. (słownie) zł.

.....
WYNAJMUJĄCY

.....
NAJEMCA

Zwrot w dniu

Wynajmujący kwituje odbiór (należy zaznaczyć daną pozycję '✓' lub przekreślić '–' w przypadku jej braku):

- | | | | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 1. boks Taurus Xtreme 400 – 1 szt. | <input type="checkbox"/> | 6. instrukcja do boksów – 4 str. | <input type="checkbox"/> |
| 2. taśmy mocujące – 3 szt. | <input type="checkbox"/> | 7. belki dachowe Brio 120 – 2 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 3. mocowanie boksów – 4 szt. | <input type="checkbox"/> | 8. klucz do mocowania belek – 1 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 4. plastikowa osłona haka – 4 szt. | <input type="checkbox"/> | 9. kluczyk do belek Brio – 1 szt. | <input type="checkbox"/> |
| 5. kluczyk do boksów – 1 szt. | <input type="checkbox"/> | 10. instrukcja do belek Brio – 2 str. | <input type="checkbox"/> |

Uwagi do stanu przedmiotu najmu:

Najemca kwituje odbiór kwoty kaucji w wys. (słownie) zł.

.....
WYNAJMUJĄCY

.....
NAJEMCA